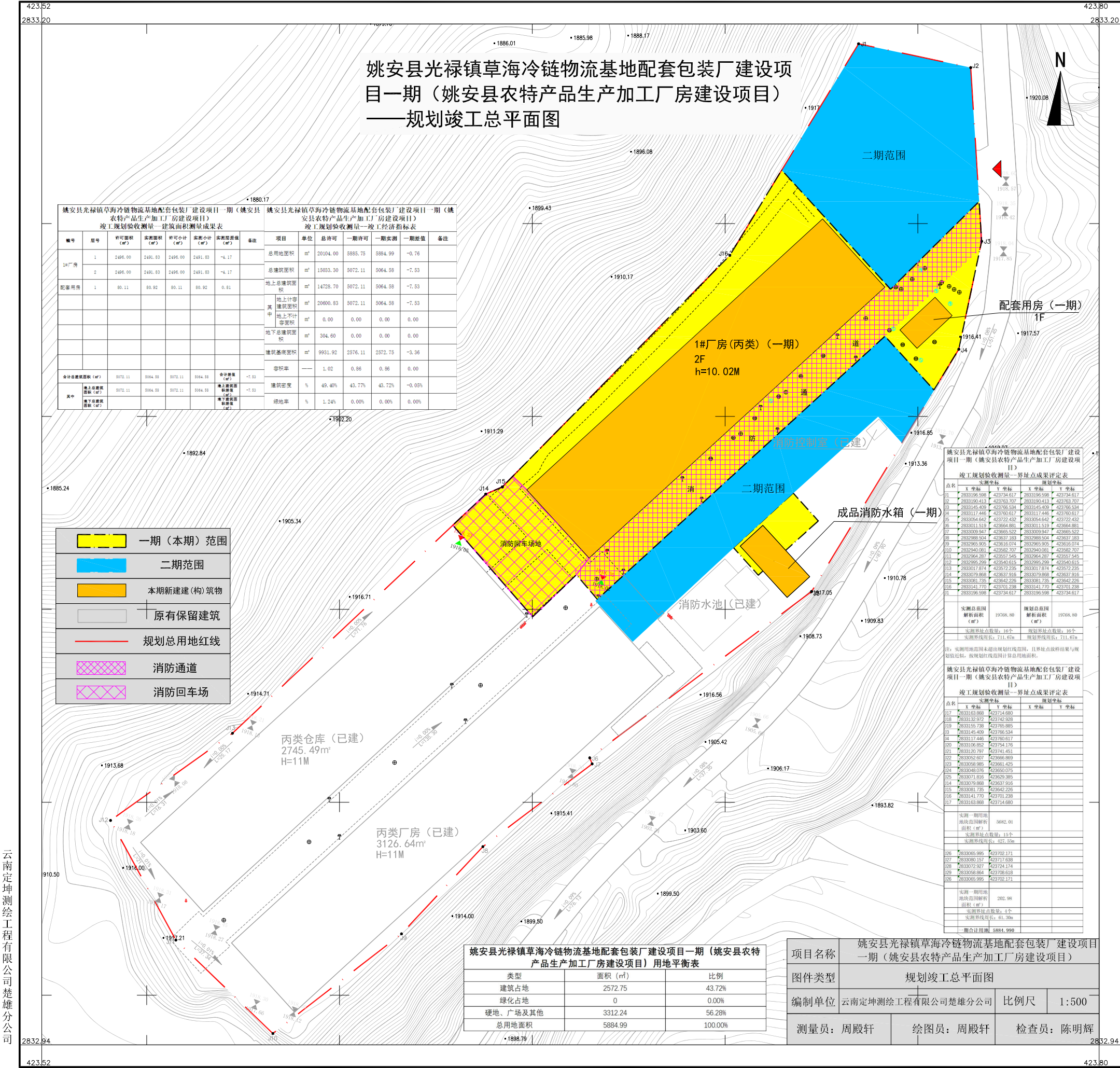




姚安县光禄镇草海冷链物流基地配套包装厂建设项目一期（姚安县农特产品生产加工厂房建设项目）——规划竣工总平面图

姚安县光禄镇草海冷链物流基地配套包装厂建设项目一期（姚安县农特产品生产加工厂房建设项目）竣工规划验收测量—竣工经济指标表									
序号	座号	许可面积 (㎡)	实测面积 (㎡)	许可小计 (㎡)	实测小计 (㎡)	许可差值 (㎡)	项目	单位	备注
1#厂房	1	2495.00	2491.83	2495.00	2491.83	-3.17	总用地面积	㎡	20104.00
	2	2495.00	2491.83	2495.00	2491.83	-3.17	总建筑面积	㎡	15033.30
配套用房	1	80.11	80.92	80.11	80.92	0.81	地上总建筑面积	㎡	14728.70
							地上计容建筑面积	㎡	20600.83
							其中：地上不计容面积	㎡	0.00
							地下总建筑面积	㎡	304.60
							建筑基底面积	㎡	9931.92
							容积率	—	1.02
							建筑密度	%	49.40%
							绿化率	%	1.24%
合计总建筑面积 (㎡)		5072.11	5084.58	5072.11	5084.58	-12.47	竣工规划验收测量—竣工经济指标表		
其中：地上总建筑面积 (㎡)		5072.11	5084.58	5072.11	5084.58	-12.47	竣工规划验收测量—竣工经济指标表		
地下总建筑面积 (㎡)							竣工规划验收测量—竣工经济指标表		

黄色填充	一期（本期）范围
蓝色填充	二期范围
橙色填充	本期新建建（构）筑物
灰色填充	原有保留建筑
红色虚线	规划总用地红线
交叉斜线填充	消防通道
交叉斜线填充	消防回车场

姚安县光禄镇草海冷链物流基地配套包装厂建设项目一期（姚安县农特产品生产加工厂房建设项目）用地平衡表		
类型	面积 (㎡)	比例
建筑占地	2572.75	43.72%
绿化占地	0	0.00%
硬地、广场及其他	3312.24	56.28%
总用地面积	5884.99	100.00%

姚安县光禄镇草海冷链物流基地配套包装厂建设项目一期（姚安县农特产品生产加工厂房建设项目）竣工规划验收测量—界址点成果评定表			
点名	X 坐标	Y 坐标	备注
J1	2833196.598	423734.617	
J2	2833190.413	423763.707	
J3	2833145.409	423766.534	
J4	2833117.446	423760.617	
J5	2833054.642	423722.432	
J6	2833011.519	423664.881	
J7	2833009.947	423665.522	
J8	2832988.504	423637.183	
J9	2832965.905	423616.074	
J10	2832940.081	423582.707	
J11	2832964.287	423557.545	
J12	2832955.299	423541.615	
J13	2833011.874	423572.255	
J14	2833079.868	423637.916	
J15	2833081.735	423642.226	
J16	2833141.770	423701.238	
J17	2833196.598	423734.617	

实测总范围	解算面积	规划总范围	解算面积
19768.80	19768.80	19768.80	19768.80
实测界址点数量：16个		规划界址点数量：16个	
实测界址线长度：711.67m		规划界址线长度：711.67m	

注：实测用地范围未超出规划红线范围，往界址点放样结果与规划值近似，按规划红线范围计算总用地面积。

姚安县光禄镇草海冷链物流基地配套包装厂建设项目一期（姚安县农特产品生产加工厂房建设项目）竣工规划验收测量—界址点成果评定表			
点名	X 坐标	Y 坐标	备注
J17	2833163.868	423714.680	
J18	2833132.972	423742.828	
J19	2833155.738	423765.885	
J20	2833145.409	423766.534	
J21	2833117.446	423760.617	
J22	2833106.862	423754.176	
J23	2833120.797	423741.451	
J24	2833052.607	423666.889	
J25	2833058.885	423661.425	
J26	2833048.076	423650.075	
J27	2833071.816	423629.385	
J28	2833079.968	423637.916	
J29	2833081.735	423642.226	
J30	2833141.770	423701.238	
J31	2833163.868	423714.680	

实测一期用地	解算面积	规划一期用地	解算面积
6882.01	6882.01	6882.01	6882.01
实测界址点数量：15个		规划界址点数量：15个	
实测界址线长度：427.35m		规划界址线长度：427.35m	

实测二期用地	解算面积	规划二期用地	解算面积
202.98	202.98	202.98	202.98
实测界址点数量：1个		规划界址点数量：1个	
实测界址线长度：61.30m		规划界址线长度：61.30m	

合计用地面积	5884.999
--------	----------

项目名称	姚安县光禄镇草海冷链物流基地配套包装厂建设项目一期（姚安县农特产品生产加工厂房建设项目）		
图件类型	规划竣工总平面图		
编制单位	云南定坤测绘工程有限公司楚雄分公司	比例尺	1:500
测量员：周殿轩	绘图员：周殿轩	检查员：陈明辉	

云南定坤测绘工程有限公司楚雄分公司

2000国家大地坐标系
1985国家高程基准
2017图式标准输出
2025年5月8日

