

姚安县栋川小学建设项目 ——规划竣工总平面图



姚安县栋川小学建设项目 竣工规划验收测量-地上建筑面积测量成果表

序号	幢号	层号	面积 (m²)	小计 (m²)	备注
1	食堂	1F	959.85	2584.41	
		2F	980.71		
		3F	643.85		
2	综合楼	1F	1566.67	5161.78	
		2F	1038.24		
		3F	1038.24		
		4F	1038.24		
		屋顶	480.39		
3	教学楼	1F	1304.84	5854.62	
		2F	1497.43		
		3F	1497.43		
		4F	1497.43		
		屋顶	57.49		
4	设备用房	1F	151.64	151.64	
5	风雨篮球场	1F	702.93	702.93	
6	连廊	1F	/	91.77	
		2F	30.59		
		3F	30.59		
		4F	30.59		
7	门卫、警务室	1F	22.20	22.20	
地上建筑面积合计			14569.35		

姚安县栋川小学建设项目 竣工规划验收测量-地下建筑面积测量成果表

序号	幢号	层号	面积 (m²)	小计 (m²)	备注
4	设备用房	负1F	193.0200	193.0200	
地下建筑面积合计			193.02		

	隔振沟
	建筑主要出入口
	学校主要出入口
	室外箱变
	车位
	地下排水沟
	绿地图斑
	实测室外关键高程点数值
	实测建筑物外墙线
	规划用地界线
	实测用地界线

姚安县栋川小学建设项目 竣工规划验收测量-竣工经济指标表

项目	单位	许可	实测	差值	备注
净用地面积	m²	30000.41	29985.18	-15.23	
总建筑面积	m²	14569.99	14762.37	192.38	
地上总建筑面积	m²	14378.63	14569.35	190.72	
其中					
地上计容建筑面积	m²	/	14569.35	/	
地上不计容面积	m²	/	/	/	
地下总建筑面积	m²	191.36	193.02	1.66	
建筑基底面积	m²	5481.65	5563.50	81.85	
容积率		0.479	0.492	0.013	≤2.0
建筑密度	%	18.272%	18.55%	0.273%	≤30%
机动车停车位	个	48	48	0	
其中					
校内机动车位	个	29	29	0	
家长接送机动车位	个	19	19	0	
非机动车停车位	个	70	77	7	
绿地率	%	37.976%	35.055%	-2.921%	≥35%

姚安县栋川小学建设项目 竣工规划验收测量-用地平衡表

地类名称	占总用地比例
绿地面积	35.055%
建筑占地面积	18.545%
道路广场面积	36.400%

项目名称	姚安县栋川小学建设项目		
图件类型	规划竣工总平面图		
编制单位	云南定坤测绘工程有限公司楚雄分公司	比例尺	1:500
测量员	周殿轩	绘图员	王瑜
检查员	陈明辉		